



Conclusions – Jean Louis Cohen

Je voudrais vous dire un mot de la charte de la municipalité. Cette charte engage chacune et chacun des élus, qui se doivent d'être exemplaires vis-à-vis d'Ablon et des Ablonais.

Elle fixe en particulier les objectifs de la municipalité :

1. Gérer la ville d'Ablon dans la transparence, le respect des différentes sensibilités des élus et en continu dialogue avec la population
2. Associer les citoyens aux réflexions des élus, la décision finale restant du ressort du Conseil Municipal
3. Représenter et défendre Ablon dans les instances communales et intercommunales au seul bénéfice de la population, sans esprit partisan
4. Offrir aux Ablonais des services municipaux performants et un cadre de vie agréable.

D'autres engagements forts y sont inscrits, je vous invite à les lire attentivement.

Maintenant vous connaissez notre projet.

Projet qualifié par certains de catalogue de la Redoute. Et bien je prends cela comme un compliment. Cette Société a fait ses preuves depuis de nombreuses années, on y trouve tout ce qui correspond à nos besoins quotidiens, avec des produits de qualité et à des prix souvent abordables, n'est ce pas là ce qu'attendent les Ablonais de leurs élus ?

Plus sérieusement, je souhaite revenir sur le financement de notre projet Et plus particulièrement sur notre capacité à emprunter.

Oui nous emprunterons.....raisonnablement.

Combien : 3 millions d'euros, 5 millions d'euros, voire plus ?.

D'aucuns prétendent que cela est possible car la ville est faiblement endettée.

Mon métier de banquier m'a appris au moins une chose, ne pas s'arrêter au taux d'endettement. Mais surtout à la capacité de remboursement.

Je m'explique :

Rembourser 250 € sur un revenu de 1 000 € est plus difficile que de rembourser 1 250 € sur un revenu de 5 000 €, pourtant dans les deux cas l'endettement est de 25%.

Pour les villes c'est la même chose, il faut savoir qu'actuellement nous remboursons 422 000 € par an.

Voici donc ce que je propose :

Entre 2008 et 2013, 10 emprunts viennent à échéance, je souhaite donc emprunter le même montant soit 2 350 000 €, cela n'augmentera pas les charges actuelles, et au fur et à mesure de l'assainissement de la situation financière de notre ville nous pourrions augmenter ces emprunts en fonction de nos besoins prioritaires.



Cela me semble plus raisonnable que d'emprunter 5 millions, ce qui augmenterait la charge de 153 000 € par rapport à la situation actuelle.

Une précision : l'encours de la dette ablonaise au 01/01/07 était de 2 750 000 € ET NON DE 300 000 €, COMME, SEMBLE T IL, CELA A ETE INDIQUE LORS D UNE AUTRE REUNION, SANS DOUTE UNE FAUTE DE FRAPPE OU UNE ERREUR DE LA SECRETAIRE

Je souhaite donc conduire une gestion de « bon père de famille ». C'est là sans doute le résultat de 35 années de vie professionnelle passée au service des épargnants.

J'en viens à la conclusion de mon propos

Cette ville, notre ville, je l'aime, elle m'a beaucoup apporté, beaucoup donné. J'y m'y suis enraciné.

J'ai appris à la connaître en m'investissant dans les associations locales : trésorier de l'A.I.C.A., co fondateur d'Il était une fois Ablon.

Depuis 1995 je suis conseiller municipal, ce qui m'a permis d'acquérir une connaissance approfondie des dossiers communaux. Aujourd'hui, avec toutes celles et tous ceux qui m'entourent je souhaite, ayant mis un terme à ma carrière professionnelle, consacrer mon temps à ma ville et lui rendre ainsi ce qu'elle m'a offert

Je souhaite le faire, sans sectarisme, sans exclusion, sans préjugé.

Nos concitoyens, j'en suis convaincu veulent sortir des clivages et des affrontements qu'ils provoquent.

LA LISTE QUE J'AI L'HONNEUR DE CONDUIRE RASSEMBLE DES PERSONNES DE DIFFERENTES SENSIBILITES ET QUI PARTAGENT DES VALEURS HUMAINES BASEES SUR LE RESPECT ET QUI SOUHAITENT EXERCER LEUR RESPONSABILITE AVEC LES ABLONAIS POUR LES ABLONAIS EN PRIVILEGIANT LES CONTACTS INTERGENERATIONNELS

NOTRE SEULE ETIQUETTE C'EST ABLON

C'est dans cet esprit qu'a été construit le projet que nous vous avons présenté ce soir.

Il sera mis en œuvre, tout simplement par des Ablonais au service des Ablonais.

MERCI ENCORE DE VOTRE PRESENCE.